

Fosta fabrică de lapte a oraşului

Str Dragoş Vodă nr 22, Sighetu Marmăţiei
63km faţă de Baia Mare



Preţ:	450.000 EUR
Suprafaţă teren:	926 m ²
Suprafaţă construită:	577 m ²
Suprafaţă utilă:	438 m ²
Amprentă la sol:	639 m ²
Etaje:	P+1E
Camere:	10
An:	1913
Cod LMI:	MM-II-m-B-04699
Clasificare:	Monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, clasă B.
ID Proprietate:	MM11AHE-B

<https://sothebysrealty.ro/property/Fosta-fabrica-de-lapte-a-orasului>

Fosta fabrică de lapte a orașului

Aceasta este o proprietate atipică căci vine dintr-o epocă în care fabricile erau mici, aveau fațade elegante și poziții centrale în oraș, inserate între clădiri similare dar cu funcții diverse – rezidențiale, profesionale sau comerciale. Așa se întâmpla în 1913 în Sighetu Marmăției căci de atunci există această fostă fabrică de lapte. Astăzi este monument istoric de clasa B și poate deveni reședința privată, clinică medicală, cabinet de avocatură sau arhitectură, spațiu de birouri sau centru cultural. Priveliștea peste acoperișurile caselor până la turla bisericii din centrul istoric este un argument în plus pentru conversie.

Deși fațada etajului a fost minuțios restaurată, ancadramentele ferestrelor stând mărturie, interiorul are nevoie de ample lucrări de consolidare și restaurare/ renovare. Dintre elementele originale ce merită păstrate sunt balustrada și grătarele de ferestre din fier

foto Florin Pepene

Galerie foto









